

2013.04.18., (protokols Nr.5)

2013.gada 18.aprīļa domes sēdē pieņemtie lēmumi (protokols Nr.5)

Darba kārtība:

1. Par trūcīgas, maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa, GMI un dažādu pabalstu piešķiršanu.
2. Par saistošo noteikumu Nr. 4/2013 „Par Rugāju novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem” apstiprināšanu.
3. Par zemes nomas līgumu izbeigšanu.
4. Par zemes nomu.
5. Par atteikumu slēgt zemes nomas līgumu.
6. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Aizupīte”.
7. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam.
8. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
9. Par Rugāju novada attīstības programmas 2013.-2019.gadam 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai.
10. Par kadastra datu labošanu.
11. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Vecsētas - 1”.
12. Par ilgtermiņa aizņēmumu KPFI projekta „ Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Rugāju novada vidusskolas ēkā ” īstenošanai.
13. Par ilgtermiņa aizņēmumu KPFI projekta „ Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Eglaines pamatskolas ēkā ” īstenošanai.
14. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu sacensību organizēšanai.
15. Par projekta „Sporta inventāra iegāde Rugāju novada vispārīgglītojošām izglītības iestādēm” atbalstīšanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu.
16. Par projekta „Augustovas baznīcas ārējā vizuālā atjaunošana” atbalstīšanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu.
17. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Linda”.
18. Par līdzfinansējuma piešķiršanu gadagrāmatas „Tāvu zemes kalendars - 2014 ” izdošanai.
19. Par nekustamā īpašuma „Rubeņi” atsavināšanu.

1. §

**Par trūcīgas, maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa,
GMI un dažādu pabalstu piešķiršanu**

S.Kapteine

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. pantu, kas nosaka personu loku, kam ir tiesības uz sociālajiem pakalpojumiem un sociālo palīdzību, 32. pantu, kas nosaka, ka sociālās palīdzības mērķis ir sniegt materiālu atbalstu krīzes situācijā nonākušām trūcīgām ģimenēm (personām), lai apmierinātu to pamatvajadzības un veicinātu darba spējīgo personu līdzdarbību savas situācijas uzlabošanā, 35. pantu, kas nosaka sociālās palīdzības pabalstu veidus, Rugāju novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.3/2010 „Par sociālās palīdzības pabalstiem

Rugāju novadā", ņemot vērā Veselības un sociālo jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt trūcīgas ģimenes statusu no:

- 1.1. 01.03.2013. līdz 31.05.2013. – 2 ģimenēm,
- 1.2. 01.04.2013. līdz 30.04.2013. – 1 ģimenei,
- 1.3. 01.04.2013. līdz 30.06.2013. – 47 ģimenēm,
- 1.4. 01.04.2013. līdz 30.09.2013. – 1 ģimenei.

2. Piešķirt trūcīgas personas statusu no:

- 2.1. 01.03.2013. līdz 31.05.2013. – 4 personām,
- 2.2. 01.03.2013. līdz 31.08.2013. – 1 personai,
- 2.3. 01.04.2013. līdz 30.06.2013. – 10 personām,
- 2.4. 01.04.2013. līdz 30.09.2013. – 4 personām.

3. Piešķirt maznodrošinātas ģimenes statusu no:

- 3.1. 01.03.2013. līdz 31.08.2013. – 1 ģimenei,
- 3.2. 01.04.2013. līdz 30.06.2013. – 3 ģimenēm,
- 3.3. 01.04.2013. līdz 30.09.2013. – 1 ģimenei.

4. Piešķirt maznodrošinātas personas statusu no 01.04.2013. līdz 30.09.2013. – 2 personām.

5. Piešķirt GMI pabalstu no:

- 5.1. 01.04.2013. līdz 30.04.2013. – 1 ģimenei Ls 79,00 mēnesī,
- 5.2. 01.04.2013. līdz 30.06.2013. – 5 ģimenēm Ls 298,33 mēnesī.

6. Piešķirt pabalstu ārstēšanās izdevumu segšanai 24 personām Ls 518,00 apmērā.

7. Piešķirt apbedīšanas pabalstu 4 personām Ls 200,00 apmērā.

8. Piešķirt malkas pabalstu 12 personām Ls 300,00 apmērā.

9. Piešķirt bērna piedzimšanas pabalstu 1 personai Ls 100,00 apmērā.

10. Piešķirt materiālo pabalstu 3 personām Ls 100,00 apmērā.

11. Piešķirt represētās personas pabalstu 3 personām Ls 60,00 apmērā.

2. §

Par saistošo noteikumu Nr. 4/2013

„Par Rugāju novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem” apstiprināšanu

S.Kapteine

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību, 21.panta pirmās daļas

16. punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt saistošus noteikumus. Ņemot vērā „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 35.panta ceturto un piekto daļu, kas nosaka, ka sociālās palīdzības pabalstu veidu, apmēru, izmaksas kārtību un personas, kuras ir tiesīgas saņemt šos pabalstus, reglamentē pašvaldības saistošajos noteikumos un Veselības un sociālo jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 4/2013 „Par Rugāju novada pašvaldības sociālajiem pabalstiem”.
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. §

Par zemes nomas līgumu izbeigšanu

A.Leons

1. Rugāju novada domē 15.04.2013. saņemts A. J. [...] iesniegums ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu Nr.158 par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 009 0159 15.4 ha platībā iznomāšanu, kurš atrodas Lazdukalna pagastā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 009 00159 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

- 1.1. Izbeigt 2011.gada 5.decembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 158 ar A. J. [...] par Rugāju novada pašvaldībai piekrītošās zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0155 iznomāšanu.
- 1.2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

2. Rugāju novada dome izvērtējot tās rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēja:

- 1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0245 un zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0178 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.
- 2) 2009.gada 5.jūnijā starp Lazdukalna pagasta padomi un R. K. [...] tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.108 par zemes vienības ar kadastra Nr. 3864 008 0178 0.6 ha platībā nomu.
- 3) R. K. par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0178 nav maksājusi zemesgabala nomas maksu kopš līguma noslēgšanas brīža. Augstāk minētā līguma 8.1.1. punkts paredz, ka iznomātājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt līgumu pirms termiņa, ja nomnieks ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vairāk par 12 mēnešiem. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. Līdz ar to nepieciešams izbeigt zemes nomas līgumu ar R. K.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

2.1. Izbeigt 2009.gada 5.jūnijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 108 ar R. K. [...] par Rugāju novada pašvaldībai piekrītošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0178– 0,6 ha platībā iznomāšanu.

2.2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Rugāju novada lauku attīstības konsultantei Veltai Leonei.

2.3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

4. §

Par zemes nomu

A.Leons

1. Rugāju novada domē 21.03.2013. saņemts D. U. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0245 – 13.5 ha platībā un zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0387 – 1,5 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Ar Rugāju novada domes 2011.gada 21.jūlija lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” (protokols Nr.12, 3.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības D. U. uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0245 un zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0387. Likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10gadiem, ja vien zemes nomnieks

nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu.

2) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0245 un zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0387 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.

3) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar D. U. par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0245 – 13.5 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0387 – 1,5 ha platībā iznomāšanu.

1.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

1.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

1.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

2. Rugāju novada domē 04.04.2013. saņemts I. L. [...] iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0225 10 ha kopplatībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0225 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.

2) Šobrīd iespējams iznomāt 5 ha no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0225 10 ha kopplatībā.

3) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos

– ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar I. L. [...] par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0225 – 5 ha platībā (platība pēc kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta) iznomāšanu.

2.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

2.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

2.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā

Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

3. Rugāju novada domē 15.04.2013. saņemts J. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0225 10 ha kopplatībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0225 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.

2) Šobrīd iespējams iznomāt 5 ha no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0225 10 ha kopplatībā.

3) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar J. K. par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0225 – 5 ha platībā (platība pēc kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta) iznomāšanu.

3.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

3.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

3.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

4. Rugāju novada domē 15.04.2013. saņemts A. J. [...] iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 009 00159 – 15.4 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 009 00159 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.

2) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

4.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar A. J.[...] par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 009 00159 – 15.4 ha platībā iznomāšanu.

4.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

4.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

4.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

5. Rugāju novada domē 04.04.2013. saņemts L. G. [...], iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3874 016 0021 – 11.5 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3874 016 0021 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.

2) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka,

ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

5.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar L. G. [...] par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 016 0021 – 11.5 ha platībā iznomāšanu.

5.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

5.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

5.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

6. Rugāju novada dome izskatīja I. J. [...] iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0043 9.5 ha kopplatībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0043 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.

2) Šobrīd iespējams iznomāt 4.75 ha no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0043 9.5 ha kopplatībā.

3) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

6.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar I. J. [...] par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0043 – 4.75 platībā (platība pēc kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta)

iznomāšanu.

6.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

6.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

6.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

7. Rugāju novada dome izskatīja J. J. [...] iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0043 9.5 ha kopplatībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0043 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.

2) Šobrīd iespējams iznomāt 4.75 ha no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0043 9.5 ha kopplatībā.

3) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības,

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

7.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar J. J. [...] par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0043 – 4.75 platībā (platība pēc kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta) iznomāšanu.

7.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

7.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

7.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

8. Rugāju novada domē 11.03.2013. saņemts J. P. [...] iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0178 – 0,6 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0245 un zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0178 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.

2) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

8.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar J. P. [...] par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0178 – 0,6 ha platībā iznomāšanu.

8.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

8.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

8.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

5. §

Par atteikumu slēgt zemes nomas līgumu

A.Leons

1. Rugāju novada domē 21.03.2013. saņemts A. L. [...] iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 009 0144 – 1 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 009 0144 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.

2) Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0144 atrodas ēkas, kuru īpašnieks ir G. Z. Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punkts paredz, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju. Līdz ar to slēgt nomas līgumu par augstāk minētā zemes gabala iznomāšanu var tikai ar G. Z.

Ņemot vērā augstāk minēto un Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1.1. Atteikt A. L. [...]nodot nomā pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 009 0144.

1.2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

2. Rugāju novada domē 05.02.2013. saņemts A. S. [...] iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0375 un zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0155.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0375 un zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 004 atrodas Rugāju novada pašvaldības īpašumā.

2) Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0155 saskaņā ar Rugāju novada domes 2013.gada 21.marta lēmumu (protokols Nr.4, 4.paragrāfs 2.punkts) ir piešķirts nomā citai personai līdz 2023.gada 22.aprīlim.

3) Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0375 galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” neparedz pašvaldībām tiesības iznomāt mežsaimniecībā izmantojamu zemes gabalu. Ņemot vērā augstāk minēto un Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

2.1. Atteikt A. S. nodot nomā zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0375 un zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0155.

2.2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

6. §

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Aizupīte”

A.Leons

Rugāju novada domē saņemts V. T. [...] iesniegums ar lūgumu atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 010 0218 – 6.5 ha platībā no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 3864 007 0019. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3864 007 0019 atrodas V. T. [...] īpašumā.

2) Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos. Ņemot vērā „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 1.daļas 7.punktu, kas nosaka, ka kadastra subjekts ir Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas

sistēmā reģistrēta kadastra objekta īpašnieks, V. T. kā minētā nekustamā īpašuma īpašniekam ir tiesības prasīt zemes gabalu atdalīšanu.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju-saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, uz LR 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.daļu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. No nekustamā īpašuma „Aizupīte”, kadastra Nr. 3864 007 0019 – 16.9 ha platībā, atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 010 0218 – 6.5 ha platībā.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 3864 010 0218 piešķirt nosaukumu „Aizupīte 1”.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3864 010 0218 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).
4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

7. §

Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam

A.Leons

1. Rugāju novada domē 12.04.2013. saņemts AS „Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr. 40003466281, iesniegums ar lūgumu piešķirt nosaukumu „Lazdukalna masīvs” nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 3864 003 0003, kopējā platība 3432.05 ha. Izvērtējot Rugāju novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 003 0003 tiesiskais valdītājs ir AS „Latvijas valsts meži”. Ņemot vērā Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.daļu pašvaldībai ir tiesības piešķirt nosaukumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1.1. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 3864 003 0003 – 3432.05 ha platībā nosaukumu „Lazdukalna masīvs”.

1.2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

2. Rugāju novada domē 18.04.2013. saņemts A. Z. [...] pilnvarotās personas A. L. [...] iesniegums ar lūgumu piešķirt nosaukumu „Korintes” nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0114.

Izvērtējot Rugāju novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0114 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme. Ņemot vērā Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.daļu pašvaldībai ir tiesības piešķirt nosaukumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

2.1. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0114 nosaukumu „Korintes”.

2.2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

8. §

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

A.Leons

Rugāju novada domē 10.04.2013. saņemts Valsts zemes dienesta iesniegums Nr.2-04.1-V/1698 „Par kadastra datu labošanu” ar lūgumu piešķirt lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0032.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta un grafiskajos datos izveidota jauna zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0032 kopplatībā 4.3 ha.

2) Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punkts paredz, ka zemes vienībai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, kas

nosaka pašvaldības autonomo funkciju-saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0032 – 4.3 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

9. §

Par Rugāju novada attīstības programmas 2013.-2019.gadam 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai

R.Krēmere, L.Kļaviņa

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10.pantu, Rugāju novada domes 21.07.2011.sēdes lēmumu „Par Rugāju novada attīstības programmas 2013.-2019.gadam izstrādes uzsākšanu” (protokols Nr.12, 7§) un grozījumiem Rugāju novada domes 21.07.2011. sēdes lēmumā „Par Rugāju novada attīstības programmas 2013.-2019.gadam izstrādes uzsākšanu” tika izstrādāta Rugāju novada attīstības programmas 2013.-2019.gadam 1.redakcija.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 611. panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 5.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas 15.04.2013. atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Nodot publiskajai apspriešanai Rugāju novada attīstības programmu 2013.-2019.gadam 1.redakciju.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu no 2013.gada 29.aprīļa līdz 2013.gada 7.jūnijam.
3. Publiskās apspriešanas laikā ar izstrādāto Rugāju novada attīstības programmas 2013.-2019.gadam 1.redakciju var iepazīties un iesniegt rakstiskus priekšlikumus:

- 3.1. Rugāju novada domē, Kurmenes ielā 48, Rugājos, Rugāju novadā, LV-4570, domes darba laikā,
- 3.2. Lazdukalna pagasta pārvaldē, Bērzu ielā 8, Benislavā, Rugāju novadā, LV-4577, pagasta pārvaldes darba laikā,
- 3.3. Rugāju bibliotēkā, Kurmenes ielā 36, Rugājos, Rugāju novadā, LV-4570, bibliotēkas darba laikā,
- 3.4. Lazdukalna bibliotēkā, Bērzu ielā 6, Benislavā, Rugāju novadā, LV-4577, bibliotēkas darba laikā,
- 3.5. Skujetnieku bibliotēkā, Liepu ielā 6-10, Skujetniekos, Rugāju novadā, LV-4577, bibliotēkas darba laikā,
- 3.6. Tikaiņu bibliotēkā, "Tikaiņi", Rugāju pagastā, Rugāju novadā, LV-4577, bibliotēkas darba laikā.
- 3.7. Rugāju novada pašvaldības mājas lapā www.rugaji.lv.

4. Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes organizēt sekojoši:

- 4.1. 2013.gada 6.jūnijā, plkst 10:00 Skujetnieku bibliotēkā, Liepu ielā 6-10, Skujetniekos, Rugāju novadā, LV-4577
- 4.2. 2013.gada 6.jūnijā, plkst 12:00 Saietu namā, Skolas ielā 3, Benislavā, Rugāju novadā, LV-4577,
- 4.3. 2013.gada 6.jūnijā, plkst 18:00 Rugāju novada domē, Kurmenes ielā 48, Rugājos, Rugāju novadā, LV-4570
- 4.4. Publicēt paziņojumu par Rugāju novada attīstības programmas 2013.-2019.gadam 1.redakcijas publisko apspriešanu laikrakstā „Vaduguns”, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Kurmenīte” un ievietot pašvaldības mājas lapā www.rugaji.lv.

10. §

Par kadastra datu labošanu

A.Leons

Rugāju novada domē 05.04.2013. saņemts Valsts zemes dienesta iesniegums Nr.10-02/232458-1/2 „Par kadastra datu labošanu” ar lūgumu atcelt lēmumus saistībā ar kļūdaini izveidoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 001 0179.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus kļūdaini izveidota zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3864 001 0179 2.6 ha platībā.
 2. Ar Rugāju novada domes 2009.gada 20.augusta lēmumu „Par pašvaldībai piekritīgajām zemēm un zemes starpgabaliem” (protokols Nr.6, 5.&) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3864 001 0179 atzīta par pašvaldībai piekritīgu zemi un pamatojoties uz Rugāju novada domes 2009.gada 16.septembra lēmumu Nr.8 15.38.& „Par pašvaldībai” piekrītošās zemes iznomāšanu” pašvaldība noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.194 ar G. M.
 3. Pamatojoties uz „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 93.pantu un atbilstoši 2000.gada 12.decembra zemes robežu plānam Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālā nodaļa kļūdaini izveidoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 001 0179 dzēsa.
- Ņemot vērā augstāk minēto un Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Izskaitīt no Rugāju novada pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 001 0179 –2.6 ha platībā.
2. Izbeigt 2009.gada 8.oktobrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 194 ar G. M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 001 0179 iznomāšanu.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

11. §

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Vecsētas - 1”

A.Leons

Rugāju novada domē 15.04.2013. saņemts I. J. [...] iesniegums ar lūgumu atdalīt zemes gabalu 1.3 ha platībā no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 3864 011 0059 – 14.22 ha platībā un atdalītajam zemesgabalam piešķirt nosaukumu „Vecsētas – 2”.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3864 011 0059 atrodas I. J. [...] īpašumā.
- 2) Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos. Ņemot vērā „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 1.daļas 7.punktu, kas nosaka, ka kadastra subjekts ir Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta kadastra objekta īpašnieks, I. J. kā minētā nekustamā īpašuma īpašniekam ir tiesības prasīt zemes gabala atdalīšanu.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz LR 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.daļu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju-saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. No nekustamā īpašuma „Vecsētas - 1”, kadastra Nr. 3864 011 0059 – 14.22 ha platībā, atdalīt zemes gabalu 1.3 ha platībā
2. Atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu „Vecsētas - 2” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

12. §

Par ilgtermiņa aizņēmumu KPFI projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Rugāju novada vidusskolas ēkā” īstenošanai.

R.Krēmere, I.Šaicāne

Rugāju novada dome 28.12.2012. noslēdza līgumu Nr.KPFI-15.1/125 starp Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju un SIA "Vides investīciju fondu" par projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Rugāju novada vidusskolas ēkā” īstenošanu, kur projekta kopējās izmaksas sastāda Ls 129 591,00 (viens simts divdesmit deviņi tūkstoši pieci simti deviņdesmit viens lats 00 santīmi).

Pamatojoties uz LR likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.pantu, kas nosaka, ka pašvaldības var ņemt īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumus un uzņemties ilgtermiņa saistības un 2008.gada 25.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.196 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem", kas nosaka kārtību, kādā pašvaldības var ņemt aizņēmumus un sniegt galvojumus, un Finanšu komitejas sēdes 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Lai nodrošinātu Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta (KPFI) projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Rugāju novada vidusskolas ēkā”, līgums Nr.KPFI-15.1/125 īstenošanu, lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju Rugāju novada domei ņemt ilgtermiņa aizņēmumu LVL 109 349,82 (viens simts deviņi tūkstoši trīs simti četrdesmit deviņi lati 82 santīmi) vai ekvivalentu summu EUR no Valsts kases uz 20 gadiem ar atbilstošā termiņa noteikto aizņēmuma procentu likmi.
2. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu veikt no 2014.gada, saskaņā ar aizdevuma atmaksas grafiku.
3. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar Rugāju novada pašvaldības budžetu.
4. Iekļaut ilgtermiņa aizņēmumu Rugāju novada pašvaldības kredītsaistībās pēc Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes lēmuma saņemšanas.
5. Sagatavot nepieciešamos dokumentus iesniegšanai Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē.

13. §

Par ilgtermiņa aizņēmumu KPFI projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Eglaines pamatskolas ēkā” īstenošanai

R.Krēmere, I.Šaicāne

Rugāju novada dome 28.12.2012. noslēdza līgumu Nr.KPFI-15.1/144 starp Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju un SIA "Vides investīciju fondu" par projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Eglaines pamatskolas ēkā” īstenošanu, kur projekta kopējās izmaksas sastāda Ls 215 017,00 (divi simti piecpadsmit tūkstoši septiņpadsmit lati 00 santīmi).

Pamatojoties uz LR likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.pantu, kas nosaka, ka pašvaldības var ņemt īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumus un uzņemties ilgtermiņa saistības un 2008.gada 25.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.196 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem", kas nosaka kārtību, kādā pašvaldības var ņemt aizņēmumus un sniegt galvojumus, un Finanšu komitejas sēdes 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Lai nodrošinātu Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta (KPFI) projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Eglaines pamatskolas ēkā”, līgums Nr.KPFI-15.1/144 īstenošanu, lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju Rugāju novada domei ņemt ilgtermiņa aizņēmumu LVL 194 082,94 (viens simts deviņdesmit četri tūkstoši astoņdesmit divi lati 94 santīmi) vai ekvivalentu summu EUR no Valsts kases uz 20 gadiem ar atbilstošā termiņa noteikto aizņēmuma procentu likmi.
2. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu veikt no 2014.gada, saskaņā ar aizdevuma atmaksas grafiku.
3. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar Rugāju novada pašvaldības budžetu.
4. Iekļaut ilgtermiņa aizņēmumu Rugāju novada pašvaldības kredītsaistībās pēc Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes lēmuma saņemšanas.
5. Sagatavot nepieciešamos dokumentus iesniegšanai Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē.

14. §

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu sacensību organizēšanai

R.Krēmere

Rugāju novada domē 09.04.2013. saņemts sporta kluba „Rugāji” valdes locekļa Jāņa Auziņa iesniegums ar lūgumu piešķirt Ls 500.00 sporta sacensību, kas notiks Medņu trasē organizēšanas izdevumu daļējai segšanai.

Ņemot vērā to, ka sporta sacensības norisināsies Rugāju novada administratīvajā teritorijā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu, kas nosaka, ka lēmumu par līdzekļu izlietošanu neparedzētiem izdevumiem pieņem pašvaldības dome, 30.pantu, kurš nosaka,

ka Pašvaldības budžeta izpildes gaitā likumā "Par pašvaldībām" un šajā likumā noteiktajā kārtībā dome ir tiesīga grozīt pašvaldības budžetu, arī apturēt asignejumus, samazināt vai palielināt uzdevumu finansējuma apjomus, paredzēt jaunu uzdevumu finansēšanu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,**

PRET – 1 deputāts: Arnolds Zizlāns,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finanšu līdzekļus Ls 500.00 (pieci simti lati 00 santīmi) Sporta kluba „Rugāji” rīkoto sacensību Medņu trasē daļējai izdevumu segšanai.
2. Līdzekļus piešķirt no Rugāju novada pašvaldības 2013.gada pamatbudžeta izdevumu sadaļas „Neparedzēto izdevumu fonds”.
3. Rugāju novada pašvaldības Finanšu nodaļai nodrošināt augstākminēto līdzekļu iekļaušanu budžeta grozījumos.

15. §

Par projekta „Sporta inventāra iegāde Rugāju novada vispārīzglītojošām izglītības iestādēm” atbalstīšanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu

R.Krēmere, E.Stalidzāns

Izskatot Rugāju novada Eglaines pamatskolas direktora Eduarda Stalidzāna iesniegumu ar lūgumu atbalstīt sagatavoto projektu iesniegšanai Izglītības un zinātnes ministrijā, atklātā projektu konkursā „Sporta inventāra iegādei mācību priekšmeta „Sports” standarta īstenošanai izglītības iestādēs”, ar mērķi – atbalstīt mācību priekšmeta „Sports” valsts standarta realizācijai nepieciešamā inventāra iegādi, sekmējot izglītojamo veselības nostiprināšanu un uzlabošanu, fizisko spēju attīstīšanu un pamatprasmes, sistemātiskās fiziskās aktivitātēs un to nozīmi veselības saglabāšanā un nostiprināšanā, veicinot vēlmi iesaistīties daudzveidīgu sporta aktivitāšu apguvē. Projekta „Sporta inventāra iegāde Rugāju novada vispārīzglītojošām izglītības iestādēm” realizācijai, kopējās projekta izmaksas 2874,00 Ls, un piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 50% apmērā no kopējām izmaksām 1437,00 Ls (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit septiņi lati).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, kurš nosaka, ka dome ir tiesīga grozīt pašvaldības budžetu, paredzēt jaunu uzdevumu finansēšanu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžeta grozījumus; Izglītības un zinātnes ministrijas atklāta konkursa „Sporta inventāra iegādei mācību priekšmeta „Sports” standarta īstenošanai izglītības iestādēs” nolikumu, organizēšanas pamats – Izglītības un zinātnes ministrijas 2013.gada 10.janvāra rīkojums Nr.12 „Par Izglītības un zinātnes ministrijas 2013.gada valsts budžeta programmas 09.00.00 „Sports” apakšprogrammas 09.09.00 „Sporta federācijas un sporta pasākumi” līdzekļu sadalījumu”,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt Rugāju novada domes sagatavoto projektu „Sporta inventāra iegāde Rugāju novada vispārīzglītojošām izglītības iestādēm” iesniegšanai, Izglītības un zinātnes ministrijā, kas rīko atklātu projektu konkursu „Sporta inventāra iegādei mācību priekšmeta „Sports” standarta īstenošanai izglītības iestādēs”.
2. Projekta atbalstīšanas gadījumā, piešķirt projektam pašvaldības līdzfinansējumu no projekta kopējām izmaksām – 1437,00 Ls (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit septiņi lati).
3. Līdzekļus piešķirt no Rugāju novada pašvaldības 2013.gada budžetā „Neparedzēto līdzekļu fonds” plānotajiem līdzekļiem, veicot atbilstošus grozījumus pašvaldības 2013.gada budžetā.

16. §

Par projekta „Augustovas baznīcas ārējā vizuālā atjaunošana” atbalstīšanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu

R.Krēmere

Rugāju novada domē 15.04.2013. saņemts Augustovas Svētās Elizabetes Romas katoļu draudzes prāvesta Oļģerta Misjūna iesniegums ar lūgumu atbalstīt Augustovas Svētās Elizabetes Romas katoļu draudzes sagatavoto projektu iesniegšanai Rietumu Bankas labdarības fondā, kas sadarbībā ar Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju rīko projektu konkursu „Latvijas sakrālais mantojums”, projekta „Augustovas baznīcas ārējā vizuālā atjaunošana” realizācijai, kopējās projekta izmaksas Ls 3000,00, piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 30% apmērā no kopējām izmaksām Ls 900,00 (deviņi simti lati).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, kurš nosaka, ka dome ir tiesīga grozīt pašvaldības budžetu, paredzēt jaunu uzdevumu finansēšanu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžeta grozījumus; Rietumu Bankas labdarības fonda konkursa nolikumu

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt Augustovas Svētās Elizabetes Romas katoļu draudzes sagatavoto projektu „Augustovas baznīcas ārējā vizuālā atjaunošana” iesniegšanai Rietumu Bankas labdarības fondā, kas sadarbībā ar Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju rīko projektu konkursu „Latvijas sakrālais mantojums”.
2. Projekta atbalstīšanas gadījumā, piešķirt projektam pašvaldības līdzfinansējumu no projekta kopējām izmaksām – Ls 900,00.
3. Līdzekļus piešķirt no Rugāju novada pašvaldības 2013.gada budžetā „Neparedzēto līdzekļu fonds” plānotajiem līdzekļiem, veicot atbilstošus grozījumus pašvaldības 2013.gada budžetā.

17. §

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „PKS Linda”

S.Kapteine

Rugāju novada dome izskatīja PKS „Linda”, reģ. kods: 43403000743, iesniegumu ar lūgumu atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3874 012 0365 0.05 ha platībā no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 3874 012 0152 – 2.26 ha platībā un atdalītajam zemesgabalam piešķirt nosaukumu „PKS Linda 1”.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3874 012 0152 atrodas PKS „Linda”, reģ. kods: 43403000743, īpašumā.
2. Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos. Ņemot vērā „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 1.daļas 7.punktu, kas nosaka, ka kadastra subjekts ir Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta kadastra objekta īpašnieks, PKS „Linda” kā minētā nekustamā īpašuma īpašniekam ir tiesības prasīt zemes gabala atdalīšanu.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz LR 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.daļu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju-saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. No nekustamā īpašuma „PKS Linda”, kadastra Nr. 3874 012 0152 – 2.26 ha platībā, atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3874 012 0365 0.05 ha platībā.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 3874 012 0365 piešķirt nosaukumu „PKS Linda 1” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801).
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

18. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu gadagrāmatas „Tāvu zemes kalendars - 2014 ” izdošanai

R.Krēmere

Rugāju novada domē 21.03.2013. saņemts Latgales Kultūras centra izdevniecības vadītāja Jāņa Elkšņa iesniegums ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu Ls 100.00 apmērā gadagrāmatas „Tāvu zemes kalendars - 2014 ” izdošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu, kas nosaka, ka lēmumu par līdzekļu izlietošanu neparedzētiem izdevumiem pieņem pašvaldības dome, 30.pantu, kurš nosaka, ka Pašvaldības budžeta izpildes gaitā likumā "Par pašvaldībām" un šajā likumā noteiktajā kārtībā dome ir tiesīga grozīt pašvaldības budžetu, arī apturēt asignējumus, samazināt vai palielināt uzdevumu finansējuma apjomus, paredzēt jaunu uzdevumu finansēšanu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt līdzfinansējumu Ls 100.00 (viens simts lati 00 santīmi) gadagrāmatas „Tāvu zemes kalendars - 2014 ” izdošanas.
2. Līdzekļus piešķirt no Rugāju novada pašvaldības 2013.gada pamatbudžeta izdevumu sadaļas „Neparedzēto izdevumu fonds”.
- 3.Rugāju novada pašvaldības Finanšu nodaļai nodrošināt augstākminēto līdzekļu iekļaušanu budžeta grozījumos.

19. §

Par nekustamā īpašuma „Rubeņi” atsavināšanu

R.Krēmere

Rugāju novada domē 2013.gada 4.aprīlī tika saņemts V. T. [...] iesniegums ar lūgumu atsavināt par nosacīto cenu zemes gabalu „Rubeņi”, kadastra apzīmējums 3874 014 0036.

Izvērtējot minēto iesniegumu, Rugāju novada dome ir konstatējusi:

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, kurš nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

2013.gada 15.janvārī noslēgts zemes nomas līgums ar V. T. [...] par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 3874 014 0036 nomu. Ar 2012.gada 19.jūlija sēdes lēmumu (Protokols Nr.12, 2&) tika nolemts minēto zemes gabalu atzīt par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu uz kura fiziskajām vai juridiskajām personām izbeidzas zemes pastāvīgas lietošanas tiesības. Ar minēto lēmumu tika izbeigtas lietošanas tiesības A. Š. [...] uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3874 014 0036.

Atbilstoši „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta trešajai daļai nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Augstāk minētā panta sestā daļa paredz, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina

vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus. 2013.gada 11.aprīlī nekustamā īpašuma vērtētājs Arnis Podiņš Rugāju novada domei iesniedza nekustamā īpašuma „Rubeņi” (kadastra Nr. 3874 014 0036) novērtējuma atskaiti, kurā nekustamā īpašuma „Rubeņi” tirgus vērtība tika noteikta Ls 4 750 (četri tūkstoši septiņi simti piecdesmit latu un 00 santīmu). Izdevumi par nekustamā īpašuma novērtēšanu sastāda Ls 100 (viens simts latu un 00 santīmi).

Līdz ar to nosacītā cena ir LVL 4 850 (četri tūkstoši astoņi simti piecdesmit lati un 00 santīmu).

Ņemot vērā „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 41.panta otro daļu, kura nosaka, ka ja publiskas personas manta pārdota uz nomaksu vai ar citiem īpašiem atsavināšanas nosacījumiem, tad, slēdzot līgumu, ņem vērā šā likuma 36.panta otrās un trešās daļas nosacījumus. Savukārt minētā likuma 36.panta trešā daļa paredz, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta septiņpadsmito punktu, kurš nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 9.panta otro daļu, kura nosaka, ka institūciju, kura organizē pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atsavinātas publiskās personas lēmēj institūcija un nekustamā īpašuma vērtētāja Arņa Podiņa atskaiti, Finanšu komitejas sēdes 2013.gada 15.aprīļa atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti: *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Iveta Arelkeviča,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Rubeņi” ar kadastra Nr. 3874 014 0036, kas atrodas Rugāju novada Rugāju pagastā.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu LVL 4 850 (četri tūkstoši astoņi simti piecdesmit lati un 00 santīmu).
3. Noteikt maksāšanas līdzekli – 100% lati. Nomaksas termiņš 1 (viens) gads pēc pirkuma līguma parakstīšanas.