

2013.03.21., (protokols Nr.4).

2013.gada 21.marta domes sēdē pieņemtie lēmumi (protokols Nr.4).

Darba kārtība:

1. Par trūcīgas, maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa, GMI un dažādu pabalstu piešķiršanu.
2. Par deklarētās dzīvesvietas Liepu iela 10, Rugāji, Rugāju pagasts, Rugāju novads, LV-4570 anulēšanu M. V.
3. Par deklarētās dzīvesvietas „Kadiķi”, Rugāji, Rugāju pagasts, Rugāju novads, LV-4570 anulēšanu J. M.
4. Par zemes nomu.
5. Par atteikumu slēgt zemes nomas līgumu.
6. Par zemes nomas līgumu izbeigšanu.
7. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam.
8. Par zemes ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs.
9. Par zemes vienību platību precizēšanu.
10. Par grozījumiem Rugāju novada pašvaldības amata vienību un amatalgu sarakstā.
11. Par komunālo maksājumu parādu dzēšanu.
12. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu.
13. Par līguma grozījumiem un finanšu līdzekļu atgriešanu.
14. Par finansējuma piešķiršanu mazās uzņēmējdarbības uzsākšanai vai attīstībai.

1. §

**Par trūcīgas, maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa,
GMI un dažādu pabalstu piešķiršanu**

S.Kapteine

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. pantu, kas nosaka personu loku, kam ir tiesības uz sociālajiem pakalpojumiem un sociālo palīdzību, 32. pantu, kas nosaka, ka sociālās palīdzības mērķis ir sniegt materiālu atbalstu krīzes situācijā nonākušām trūcīgām ģimenēm (personām), lai apmierinātu to pamatvajadzības un veicinātu darba spējīgo personu līdzdarbību savas situācijas uzlabošanā, 35. pantu, kas nosaka sociālās palīdzības pabalstu veidus, Rugāju novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.3/2010 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Rugāju novadā”, ņemot vērā Veselības un sociālo jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav, ATTURAS – nav, Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt trūcīgas ģimenes statusu no:

- 1.1. 01.03.2013. līdz 31.05.2013. – 17ģimenēm,
- 1.2. 01.02.2013. līdz 30.04.2013. – 6 ģimenēm,
- 1.3. 01.02.2013. līdz 31.07.2013. – 1 ģimenei,
- 1.4. 01.03.2013. līdz 31.08.2013. – 1 ģimenei.

2. Piešķirt trūcīgas personas statusu no:

- 2.1. 01.02.2013. līdz 30.04.2013. – 2 personām,
- 2.2. 01.03.2013. līdz 31.05.2013. – 5 personām,
- 2.3. 01.03.2013. līdz 31.08.2013. – 2 personām,
- 2.4. 01.02.2013. līdz 31.07.2013. – 2 personām.

3. Piešķirt GMI pabalstu no 01.03.2013. līdz 30.04.2013. 2 ģimenēm Ls 155,37 mēnesī.

4. Piešķirt pabalstu ārstēšanās izdevumu segšanai 14 personām Ls 362,00 apmērā.

5. Piešķirt apbedīšanas pabalstu 1 personai Ls 50,00 apmērā.

6. Piešķirt malkas pabalstu 7 personām Ls 175,00 apmērā.

7. Piešķirt bērna piedzimšanas pabalstu 1 personai Ls 50,00 apmērā.

8. Piešķirt materiālo pabalstu 2 personām Ls 35,00 apmērā.

9. Nepieciešams piešķirt sociālās rehabilitācijas pakalpojumu 2 personām.

2. §

Par deklarētās dzīvesvietas Liepu iela 10, Rugāji, Rugāju pagasts, Rugāju novads, LV-4570 anulēšanu M. V.

S.Kapteine

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Rugāju novada domē 2013. gada 19. februārī tika saņemts Z.F. [...] iesniegums par viņas piederošajā mājā deklarētā M. V. [...], deklarētās dzīvesvietas anulēšanu, jo M. V. vairs nedzīvo minētajā adresē vairāk kā desmit gadus. Saskaņā ar iesniedzēja informāciju, M. V. „pēdējos četrus gadus atrodas Londonā un šeit nav arī viesojies”. Z. F. par viņa dzīves vietu nav nekādu ziņu.

2. Pēc Latvijas Republikas Iedzīvotāju reģistra datiem M. V. līdz 2013. gada 18. martam pārdeklarāciju uz faktisko dzīves vietu nav veicis.

3. 2013. gada 26. februārī Rugāju novada dome nosūtīja M. V. vēstuli (reģ. Nr.3-12/129), par jautājuma noskaidrošanu, sakarā ar dzīvesvietas deklarēšanu pēc faktiskās dzīvesvietas.

Paskaidrojumi vai dokumenti, kas apliecina personas tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, no M. V. puses netika iesniegti.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmo daļu, ir noteikts: „Dzīvesvieta ir jebkuras personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību”. Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. pants nosaka: „Dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanās iestādē”. Pašvaldības rīcībā nav ziņu, ka M. V. būtu deklarējis dzīvesvietu citur. Pašvaldībai ir pamats uzskatīt, ka deklarētā dzīvesvieta pēc tās uzrādītās adreses nav patiesa un tā ir anulējama.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas otrajā punktā ir noteikts, ka „Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto

dzīvesvietu" 2. punktu, kas nosaka: "Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu" un Veselības un sociālo jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Anulēt M. V.[..] deklarēto dzīvesvietu Liepu iela 10, Rugāji, Rugāju pagasts, Rugāju novads, LV-4570.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).
3. Lēmumu par deklarēto dzīvesvietu nosūtīt M. V. un Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Balvu nodaļai.

3. §

Par deklarētās dzīvesvietas „Kadiķi”, Rugāji, Rugāju pagasts, Rugāju novads, LV-4570 anulēšanu J. M.

S.Kapteine

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1.Rugāju novada domē 2013.gada 30.janvārī tika saņemts A. M. [..], iesniegums par viņas vīra piederošajā mājā deklarētā J. M., [..] deklarētās dzīvesvietas anulēšanu, jo J. M. vairs nedzīvo minētajā adresē vairāk kā piecus gadus.
 - 2.Pēc Latvijas Republikas Iedzīvotāju reģistra datiem J. M. līdz 2013. gada 18. martam pārdeklarāciju uz faktisko dzīves vietu nav veicis.
 - 3.2013. gada 6. februārī Rugāju novada dome nosūtīja J. M. vēstuli (reģ. Nr.3-12/86), par jautājuma noskaidrošanu, sakarā ar dzīvesvietas deklarēšanu pēc faktiskās dzīvesvietas. Paskaidrojumi vai dokumenti, kas apliecina personas tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, no J. M. puses netika iesniegti.
- Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmo daļu, ir noteikts: „Dzīvesvieta ir jebkuras personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību". Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. pants nosaka: „Dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanās iestādē". Pašvaldības rīcībā nav ziņu, ka J. M. būtu deklarējis dzīvesvietu citur. Pašvaldībai ir pamats uzskatīt, ka deklarētā dzīvesvieta pēc tās uzrādītās adreses nav patiesa un tā ir anulējama.
- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas otrajā punktā ir noteikts, ka „Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā

dzīvesvietā.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2. punktu, kas nosaka: "Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu" un Veselības un sociālo jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti:** *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,*

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Anulēt J. M. [...] deklarēto dzīvesvietu „Kadiķi”, Rugāji, Rugāju pagasts, Rugāju novads, LV-4570.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).
3. Lēmumu par deklarēto dzīvesvietu nosūtīt J. M. un Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Balvu nodaļai.

4. §

Par zemes nomu

A.Leons

1. Rugāju novada domē 2013.gada 4.martā tika saņemts S. L. [...] iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 007 0287 – 0.20 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3864 007 0287 ir apbūvēts zemesgabals un atrodas Rugāju novada pašvaldības īpašumā.

2) Uz augstāk minētā nekustamā īpašuma atrodas sūkņu stacija, kuru tehniskajā kārtībā uztur S. L., Ņemot vērā lietderības apsvērumus, lai nodrošinātu sūkņu stacijas turpmāku funkcionēšanu par zemes vienības iznomāšanu ar kadastra apzīmējumu 3864 007 0287 lietderīgi noslēgt zemes nomas līgumu.

3) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti:** *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,*

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar S. L.[..] par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 007 0287 – 0.20 ha platībā iznomāšanu.

1.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

1.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

1.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

2. Rugāju novada domē 2013.gada 21.februārī tika saņemts A.L. [..] iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0155 – 3 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3864 004 0155 atrodas Rugāju novada pašvaldības īpašumā.

2) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības,

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar A. L.[..], par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0155 – 3 ha platībā iznomāšanu.

2.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

2.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

2.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

3. Rugāju novada domē 2013.gada 18.martā tika saņemts S. P., [..], iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3874 012 0382 – 0.80 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3874 012 0382 atrodas Rugāju novada pašvaldības īpašumā.

2) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš

paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības,

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar S. P., [..], par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 012 0382 – 0.80 ha platībā iznomāšanu.

3.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

3.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

3.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

4. Rugāju novada domē 2013.gada 21.janvārī tika saņemts E. R., [..] iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 010 0205 – 3 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Ar Rugāju novada domes 2010.gada 28.oktobra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” (protokols Nr.15, 7.15 §) tika izbeigtas lietošanas tiesības E. R. uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 010 0205. Likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu.

2) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3864 010 0205 ir apbūvēts zemesgabals un atrodas Rugāju novada domes īpašumā.

Pamatojoties uz 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu,**atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta**

*Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, **PRET – nav,***

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

4.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar E. R., [..], par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 010 0205 – 3 ha platībā iznomāšanu.

4.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

4.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

4.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

5. Rugāju novada domē 2013.gada 11.martā tika saņemts J. K., [..], iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0135 – 0.40 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3864 008 0135 atrodas Rugāju novada pašvaldības īpašumā.

2) Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības,

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, **PRET – nav,****

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

5.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar J. K., [..], par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0135 – 0.40 ha platībā iznomāšanu.

5.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

5.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

5.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

6. Rugāju novada domē 2013.gada 15.janvārī tika saņemts A. L.-U., [..], iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 001 0051 – 11 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Ar Rugāju novada domes 2011.gada 21.jūlija lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” (protokols Nr.12, 3. §) tika izbeigtas lietošanas tiesības A. L. – U. uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 001 0051. Likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu.

2) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3864 001 0051 atrodas Rugāju novada domes īpašumā. Pamatojoties uz 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 2007.gada 30.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām – 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības, pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

- 6.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar A. L.-U., [..], par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 001 0051 – 11 ha platībā iznomāšanu.
- 6.2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.
- 6.3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
- 6.4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

5. §

Par atteikumu slēgt zemes nomas līgumu

A.Leons

Izskatot A. Š., [..], iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 007 0287 – 0.20 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3864 007 0287 ir apbūvēts zemesgabals un atrodas Rugāju novada pašvaldības īpašumā.
2. 2013.gada 4.martā Domē ir saņemts S. L. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 007 0287 – 0.20 ha platībā. Uz augstāk minētā nekustamā īpašuma

atrodas sūkņu stacija, kuru tehniskajā kārtībā uztur S. L., Ņemot vērā lietderības apsvērumus, lai nodrošinātu sūkņu stacijas turpmāku funkcionēšanu, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 007 0287 iznomāšanu zemes nomas līgums lietderīgāk slēdzams ar S. L.

Atbilstoši 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības un Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10 deputāti:** *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs,*

PRET – nav,

ATTURAS – nav, atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11. panta pirmo daļu, jautājuma lemsanā nepiedalās *Jānis Lesnieks,*

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Atteikt A. Š. nodot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 007 0287 – 0.20 ha platībā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

6. §

Par zemes nomas līguma izbeigšanu

A.Leons

Rugāju novada domē 2013.gada 11.februārī tika saņemts J. K., [..], iesniegums ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu Nr.235 par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0155 , 2,5 ha platībā iznomāšanu, kurš atrodas Lazdukalna pagastā. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti:** *Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,*

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Izbeigt 2010.gada 29.janvārī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 235 ar J. K., [..] par Rugāju novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0155 iznomāšanu.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

7. §

Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam

A.Leons

1. Rugāju novada domē 2013.gada 5.martā tika saņemts J.B., [..], iesniegums ar lūgumu piešķirt adresi „Stacija” nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0135.

Izvērtējot Rugāju novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

1) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3864 008 0135 ir neapbūvēts zemesgabals un atrodas Rugāju novada pašvaldības īpašumā.

2) Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2. punktā norādīts, ka adresācijas objekts ir: apriņķis; republikas pilsēta; novads; novada pilsēta; novada pagasts (arī novada pilsētas lauku teritorija); ciems; iela (arī bulvāris, prospekts, aleja, gatve, gāte), laukums; viensēta; dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka vai reāli nodalīta ēkas daļa (turpmāk – ēka); apbūvei paredzēta zemes vienība; telpu grupa. Augstāk minētais nekustamais īpašums nav uzskatāms par adresācijas objektu Adresācijas sistēmas noteikumi izpratnē.

Saskaņā ar Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.daļu pašvaldībai ir tiesības piešķirt nosaukumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1.1. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0135 nosaukumu „Stacija”.

1.2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

2. Rugāju novada domē 2013.gada 11.martā tika saņemts Dz. K., [..], iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0071 – 5.9 ha platībā un piešķirt nosaukumu „Elstes”.

Izvērtējot Rugāju novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

1) 2007.gada 29.novembrī tika noslēgts nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0071 – 5.9 ha platībā iznomāšanu Dz. S., [..] līdz 2017.gada 30.novembrim. Līdz ar to secināms, ka augstāk minētā zemes vienība ir nodota nomā Dz. K. un nav nepieciešams pirms nomas līguma termiņa notecējuma atkārtoti slēgt nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0071 iznomāšanu.

2) Saskaņā ar Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.daļu pašvaldībai ir tiesības piešķirt nosaukumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū.

3) Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo

lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi" 3.2 punkts nosaka, ka pašvaldības pieņem lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai, ja zeme atbilstoši likumam "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda un Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

2.1. Ieskaitīt Rugāju novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0071 – 5.9 ha platībā.

2.2. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0071 nosaukumu „Elstes”.

2.3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

3. Tiek izskatīts Rugāju novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes Sandras Kapteines iesniegums ar lūgumu piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 3874 006 0190 nosaukumu „Liepukalns”.

Izvērtējot Rugāju novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts - saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 3874 006 0190 – 14.27 ha platībā ar Valsts zemes dienesta 25.02.2013. lēmumu Nr. 14-01/217230-1/1 „Par īpašuma tiesību atjaunošanu” tika atjaunotas īpašuma tiesības Dz. A.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.daļu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese,**atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

3.1. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 3874 006 0190 – 14.27 ha platībā nosaukumu „Liepukalns”.

3.2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

8. §

Par zemes vienības ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs

A.Leons

Izskatot Rugāju novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes Sandras Kapteines iesniegumu

ar lūgumu ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr. 3874 016 0021 –11.5 ha platībā.

Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi" 3.2 punkts nosaka, ka pašvaldības pieņem lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai, ja zeme atbilstoši likumam "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda. Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 13.panta pirmās daļas astotais punkts paredz, ka valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir pašvaldības domes lēmums par zemes piederību vai piekritību. Pamatojoties uz augstāk minēto un ņemot vērā Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Ieskaitīt Rugāju novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3874 016 0021 –11.5 ha platībā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601)

9. §

Par zemes vienību platību precizēšanu

A.Leons

Rugāju novada domē 22.02.2013. saņemts Valsts zemes dienesta iesniegums Nr.2-04.1-V/1170 ar lūgumu precizēt platību zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 3864 008 0310, 3864 008 0182, kas atrodas Lazdukalna pagastā, Rugāju novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Ar Rugāju novada domes 2009.gada 20.augusta (sēdes protokola izraksts Nr.6.5&) lēmumu „Par pašvaldībai piekritīgajām zemēm un zemes starpgabaliem" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0310 noteikta platība 2,9 ha un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0182 noteikta platība 1,3 ha.
- 2) Ar Rugāju novada domes 2009.gada 16.septembra (sēdes protokola izraksts Nr.8.15.28&) lēmumu „Par pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0310 norādīta platība 0.8 ha un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0182 norādīta platība 0.8 ha.
- 3) Ņemot vērā Kadastra informācijas sistēmas grafiskos datus, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0310 platība ir 0.6 ha un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3864 008 0182 platība ir 0.8ha.

Pamatojoties uz augstāk minēto un Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263

„Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 132.punkta trešo daļu par atšķirību starp Kadastra informācijas sistēmas teksta datus reģistrēto platību un kadastra kartes platību, kas pārsniedz pieļaujamās platību atšķirības robežas, attiecībā uz pašvaldībai piekritošajām zemēm Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība informē vietējo pašvaldību, kas pieņēmusi lēmumu par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai. Kadastra informācijas sistēmā reģistrē precizēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību un Saimniecisko jautājumu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Precizēt nekustamā īpašuma, kadastra apzīmējums 3864 008 0310, platību no 2.9 ha uz 0.6 ha.
2. Precizēt nekustamā īpašuma, kadastra apzīmējums 3864 008 0182, platību no 1.3 ha uz 0.8 ha.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

10. §

Par grozījumiem Rugāju novada pašvaldības amata vienību un amatalgu sarakstā

R.Krēmere

Rugāju novada domē 18.03.2013. saņemts Rugāju novada domes Saimnieciskās nodaļas vadītāja Jāņa Ločmeļa iesniegums ar lūgumu izveidot jaunu amata vienību santehniķis (profesijas kods 7126 01) ar atalgojumu Ls 250,00, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 13.punktu, kas nosaka, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt pašvaldības darbinieku atlīdzību, ņemot vērā Rugāju novada domes 18.03.2010. noteikumu „Rugāju novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” 1.4. punktu, kas nosaka, ka amatalgas likme tiek noteikta vienlaicīgi ar amata vietas izveidošanu un izmaiņas tiek noteiktas ar domes lēmumu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

Veikt grozījumus Rugāju novada pašvaldības amata vienību un amatalgu sarakstā: izveidot amata vienību santehniķis (profesijas kods 7126 01) nosakot mēnešalgu Ls 250,00 (divi simti piecdesmit lati, 00 santīmi) vienai amata slodzei.

11. §

Par komunālo maksājumu parāda dzēšanu

R.Krēmere

Rugāju novada domē 15.03.2013. saņemts Rugāju novada domes nodokļu administratores Zigrīdas

Ančas iesniegums ar lūgumu dzēst komunālo maksājumu aprēķinu I. J. Ls 75.41 un A. Č. Ls 5.72 sakarā ar to, ka dzīvoklī Liepu 4 – 16, Skujetnieki, Lazdukalna pag., Rugāju nov. nav dzīvojuši un komunālos pakalpojumus nav izmantojuši, kā arī V. B. Ls 9.76, jo ir mainīta dzīves vieta un komunālie maksājumi vienā mēnesī aprēķināti dubultā.

Izvērtējot minēto iesniegumu, Rugāju novada dome ir konstatējusi:

1. komunālo maksājumu parāds par dzīvokli Liepu ielā 4 - 16, Skujetnieki, Lazdukalna pag., Rugāju nov. ir Ls 81.13,

2. ņemot vērā to, ka V.B. mainījusi dzīves vietu, tad komunālo maksājumu aprēķins par dzīvokli Bēzru ielā 1 - 1, Benislava, Lazdukalna pag., Rugāju nov. (Ls 9.76) nebija jāveic.

Ņemot vērā iesniegumā norādīto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veikt citas privāttiesiska rakstura darbības un Finanšu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Dzēst komunālo maksājumu parādu Ls 81.13 (astoņdesmit viens lats 13 santīmi) apmērā par dzīvokli Liepu ielā 4 - 16, Skujetnieki, Lazdukalna pag., Rugāju nov.

2. Dzēst komunālo maksājumu aprēķinu Ls 9.76 (deviņi lati 76 santīmi) apmērā par dzīvokli Bēzru ielā 1 - 1, Benislava, Lazdukalna pag., Rugāju nov.

12. §

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu

R.Krēmere

1. Rugāju novada domē 18.03.2013. saņemts Latvijas rallija čempionāta dalībnieku K. F. un R. P. iesniegums ar lūgumu rast iespēju finansiāli atbalstīt viņu dalību Latvijas un Eiropas rallija čempionāta ziemas posmos atmaksājot rēķinu rallija automašīnas apkopei un sagatavošanai. Saskaņā ar iesniegto pavadzīmi Nr. RAL 103372 SIA Rallija klubs RK Autocentrs sniegto pakalpojumu vērtība ir Ls 1000.00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, pašvaldības autonomo funkciju veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu, kas nosaka, ka lēmumu par līdzekļu izlietošanu neparedzētiem izdevumiem pieņem pašvaldības dome, 30.pantu, kurš nosaka, ka Pašvaldības budžeta izpildes gaitā likumā "Par pašvaldībām" un šajā likumā noteiktajā kārtībā dome ir tiesīga grozīt pašvaldības budžetu, arī apturēt asignējumus, samazināt vai palielināt uzdevumu finansējuma apjomus, paredzēt jaunu uzdevumu finansēšanu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1.1. Piešķirt finanšu līdzekļus Ls 1000.00 (viens tūkstotis lati 00 santīmi) autoservisa pakalpojumu un sporta auto sagatavošanas sacīkstēm izdevumu segšanai.

1.2. Finansējumu nodrošināt, veicot Rugāju novada pašvaldības budžeta 2013.gadam grozījumus:

1.2.1. Samazināt Rugāju novada pašvaldības 2013.gada pamatbudžeta izdevumu sadaļu „Neparedzēto izdevumu fonds” par Ls 1000.00,

1.2.2. Palielināt Rugāju novada pašvaldības 2013.gada pamatbudžeta izdevumu sadaļu "Pārējie sporta un kultūras pasākumi" par Ls 1000.00.

1.3. Rugāju novada pašvaldības Finanšu nodaļai nodrošināt augstākminēto līdzekļu iekļaušanu budžeta grozījumos.

2. Rugāju novada domē 19.03.2013. saņemts autosportista A. O., [...] iesniegums ar lūgumu finansiāli atbalstīt viņa dalību rallijsprinta sacensībās 2013.gada sezonā sedzot sacensību dalības maksu Ls 500.00 apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, pašvaldības autonomo funkciju veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu, kas nosaka, ka lēmumu par līdzekļu izlietošanu neparedzētiem izdevumiem pieņem pašvaldības dome, 30.pantu, kurš nosaka, ka Pašvaldības budžeta izpildes gaitā likumā "Par pašvaldībām" un šajā likumā noteiktajā kārtībā dome ir tiesīga grozīt pašvaldības budžetu, arī apturēt asignējumus, samazināt vai palielināt uzdevumu finansējuma apjomus, paredzēt jaunu uzdevumu finansēšanu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

2.1. Piešķirt A. O., [...], finanšu līdzekļus Ls 500.00 (pieci simti lati 00 santīmi) dalības maksas rallijsprintā (2013.gada sezonai) izdevumu segšanai.

2.2. Finansējumu nodrošināt, veicot Rugāju novada pašvaldības budžeta 2013.gadam grozījumus:

2.2.1. Samazināt Rugāju novada pašvaldības 2013.gada pamatbudžeta izdevumu sadaļu „Neparedzēto izdevumu fonds” par Ls 500.00,

2.2.2. Palielināt Rugāju novada pašvaldības 2013.gada pamatbudžeta izdevumu sadaļu "Pārējie sporta un kultūras pasākumi" par Ls 500.00.

2.3. Rugāju novada pašvaldības Finanšu nodaļai nodrošināt augstākminēto līdzekļu iekļaušanu budžeta grozījumos.

13. §

Par līguma grozījumiem un finanšu līdzekļu atgriešanu

R.Krēmere, S.Kapteine

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) 2012.gada 19.jūlijā Rugāju novada dome nolēma atsavināt nekustamo īpašumu „Zemzari 1", kadastra numurs 3874 004 0207, par labu V. F., nosakot nosacīto cenu LVL 2680,00 apmērā.

2) 2012.gada 24.jūlijā starp Rugāju novada domi un V. F. pilnvaroto personu tika noslēgts nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.2012/81. Pircējs līgumā minētajā termiņā ir samaksājis līgumā noteikto summu LVL 2680,00 apmērā, ko apliecina iesniegtais maksājuma uzdevums Nr.8.

3) Nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu līguma noslēgšanas brīdī sastāvēja no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 3874 009 0134 un 3874 004 0207. Zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3874 009 0134 šobrīd nav iespējams atsavināt un darījumu nav iespējams reģistrēt Zemesgrāmatu nodaļā.

4) Rugāju novada dome nekustamo īpašumu „Zemzari 1”, kadastra numurs 3874 004 0207, sadalīja divos nekustamajos īpašumos: „Zemzari 1”, kadastra apzīmējums 3874 004 0207, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 004 0207; „Zemzari 2”, kadastra numurs 3874 009 0033, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 009 0134.

Līdz ar to secināms, ka nepieciešams veikt izmaiņas 2012.gada 24.jūlija līgumā Nr.2012/81 starp Rugāju novada domi un V.F. pilnvaroto personu, nosakot, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3874 009 0134 (šobrīd nekustamā īpašuma „Zemzari 2”, kadastra numurs 3874 009 0033, sastāvā) netiek atsavināta, kā arī samazinot līguma summu par LVL1440.00 (viens tūkstotis četri simti četrdesmit lati un 00 santīmi), atbilstoši zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 009 0134 sertificēta vērtētāja novērtējumam.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības un Finanšu komitejas 2013.gada 18.marta atzinumu **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt vienošanos par izmaiņām nekustamā īpašuma pirkuma līgumā Nr.2012/81.
2. Atgriezt V. F. pilnvarotajai personai G. L. finanšu līdzekļus LVL 1440,00 (viens tūkstotis četri simti četrdesmit lati un 00 santīmu) apmērā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

14. §

Par finansējuma piešķiršanu mazās uzņēmējdarbības uzsākšanai vai attīstībai

R.Krēmere, S.Kapteine

Rugāju novada domē saņemts Lauku un uzņēmējdarbības atbalsta centra vadītājas Mārītes Orniņas iesniegums ar lūgumu piešķirt papildus finansējumu Rugāju novada pašvaldības izsludinātā projektu konkursa mazās uzņēmējdarbības uzsākšanai vai attīstībai realizēšanai. Lai nodrošinātu līdzfinansējumu visu iesniegto konkursa dalībnieku atbalstam nepieciešami finanšu līdzekļi Ls 567,00 apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, kurš nosaka, Pašvaldības budžeta

izpildes gaitā likumā "Par pašvaldībām" un šajā likumā noteiktajā kārtībā dome ir tiesīga grozīt pašvaldības budžetu, arī apturēt asignējumus, samazināt vai palielināt uzdevumu finansējuma apjomus, paredzēt jaunu uzdevumu finansēšanu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti: Rita Krēmere, Sandra Kapteine, Maruta Paidere, Arnolds Zizlāns, Andris Leons, Jānis Lesnieks, Juris Bleiders, Eduards Stalidzāns, Andrejs Stepāns, Rasma Zuša, Valdis Ančs, PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

Rugāju novada dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt visus Rugāju novada pašvaldības izsludinātā projektu konkursa mazās uzņēmējdarbības uzsākšanai vai attīstībai iesniegtos projektus.
2. Palielināt Rugāju novada pašvaldības 2013. gada budžetā plānotā finansējuma Rugāju novada pašvaldības izsludinātā projektu konkursa mazās uzņēmējdarbības uzsākšanai vai attīstībai apmēru par Ls 567,00.
3. Līdzekļus piešķirt no Rugāju novada pašvaldības 2013.gada budžeta sadaļā „Līdzfinansējumi projektiem u.c. izdevumi” plānotajiem līdzekļiem.